

ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ НАЧАЛА РАБОТ «ОТДЕЛКА»:

- Дизайн-проект должен быть утверждён. В нём не должно быть пометок «уточнить», «подобрать», «согласовать» и т.д. Такой дизайн не может быть принят в работу;
- Итоговая версия дизайн-проекта с кодом проекта (дата): в формате PDF (по возможности предоставить DWG/PLA);
- Дизайн проект обязательно должен учитывать, смонтированные закладные в плитном фундаменте, перенос сантехнического оборудования и электрического щита не возможен в большинстве случаев;
- План возводимых перегородок с привязками, с габаритами и привязками дверных проемов (ТЗ на двери, при наличии). Учитывать стандартные узлы перегородок из памятки по дизайн-проектам, которая рассылается на этапе фундамент в ЛК.
- Указывать на планах габариты ниш;
- План расстановки мебели с привязками и размерами в доме с учетом чистовой отделки;
- План напольных покрытий;
- План потолков;
- Проект лестницы;
- План расположения сантехнического оборудования с привязками;
- Развертки и раскладки с указанием отделочных чистовых материалов всех помещений дома;

МЫ НЕ РАБОТАЕМ:

- С установкой пеналов под двери купе «скрытый монтаж». Возводится только проём по ТЗ для их дальнейшей установки;
- Перегородки с закругленными углами;
- Монтаж перегородок не по нашим узлам;
- Подиумы (возвышения, короба под ванны в строительном исполнении и пр.)

ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ НАЧАЛА РАБОТ «ОВВК»:

- Дизайн-проект должен быть утверждён. В нём не должно быть пометок «уточнить», «подобрать», «согласовать» и т.д. Такой дизайн не может быть принят в работу;
- Итоговая версия дизайн-проекта с кодом проекта (дата): в формате PDF (по возможности предоставить DWG/PLA);
- Дизайн проект обязательно должен учитывать, смонтированные закладные в плитном фундаменте, перенос сантехнического оборудования и электрического щита не возможен в большинстве случаев;
- Монтаж инженерных коммуникаций производится на этапе черновых работ до зашивки перегородок и к этому моменту у нас должны быть точные привязки по расположению сантехнических приборов и точек электроснабжения;
- Если в проекте используется нестандартная сантехника, обязательно предоставить технические карты;
- Все встроенные решения, такие как блоки для гигиенических душей, раковин и душевые системы, должны быть определены и утверждены дизайном. Далее обязательно их наличие на монтаже скрытых работ ОВВК;
- Помещение котельной определяется инженером ОВВК, а не дизайн-проектом. Любое оборудование, не относящееся к техническому, согласовывается с инженером ОВВК;
- Места установки коллекторных шкафов, которые устанавливаются вне котельной, необходимо согласовать с дизайнером.

МЫ НЕ РАБОТАЕМ:

- Без технического задания от подрядных организаций и смежных разделов, требующих подключений в разделах ОВВК.
- Твердотопливные котлы, дизельные котлы, тепловые насосы, майнинг фермы, городские тепловые сети;
- Не работаем с оборудованием заказчика, кроме монтажных блогов встраиваемых смесителей.
- Мы не занимаемся подбором систем, работающих на антифризе, спирте или дистилляте;
- Не выполняем установку систем снеготаяния, автополива и водоподготовки;
- Схемы монтажа, не предусмотренные стандартными сметами. (Двухтрубные системы, Водоснабжение к каждому потребителю отдельной веткой, Открытый монтаж полипропилена на этапе скрытых работ, Сухие теплые полы, Накопительные ёмкости).

ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ ДЛЯ НАЧАЛА РАБОТ «ЭОМ»:

- Дизайн-проект должен быть утверждён. В нём не должно быть пометок «уточнить», «подобрать», «согласовать» и т.д. Такой дизайн не может быть принят в работу;
- Итоговая версия дизайн-проекта с кодом проекта (дата): в формате PDF (по возможности предоставить DWG/PLA);
- Дизайн проект обязательно должен учитывать, смонтированные закладные в плитном фундаменте, перенос сантехнического оборудования и электрического щита не возможен в большинстве случаев;
- Монтаж инженерных коммуникаций производится на этапе черновых работ до зашивки перегородок и к этому моменту у нас должны быть точные привязки по расположению сантехнических приборов и точек электроснабжения;
- Планы расположения розеток, а также прочих электровыводов и слаботочных сетей (с указанием наименования/назначения всех единиц электрооборудования).
- Планы расстановки освещения с прописанным сценарием освещения, с указанием привязок от перегородок/проемов, высотных отметок от уровня чистового пола и мест расположения трансформаторов подсветки;
- Наличие высот и привязок для всех выводов подсветок стен/потолков/ниш/мебели с указанием схемы управления.
- Все выводы освещения и электроснабжения в зоне лестницы должны быть с привязками по несущих стен, а также с высотными отметками от уровня чистового пола 1 этажа.
- Развертки по стенам с расположением всех точек электрики с привязками и высотными отметками.

МЫ НЕ РАБОТАЕМ:

- Без технического задания от подрядных организаций и смежных разделов, требующих подключений в разделах ЭОМ (Видеонаблюдение, Кондиционирование, ПВУ, Аудиосистемы, Бассейны, СПА-комплексы, Электроприводы штор, Охранная сигнализация, Пожарная сигнализация, Системы ИБП и пр.);
- Запрет в компании на работу с «умными домами» (Любой вид контроллеров сетевого оборудования);
- Отдельные пожелания заказчика по наполнению электрощита определёнными производителями и дополнительными опциями.